

【注意事項】

- ・利用規約をよくお読みになってから当スタジオをご利用ください。 利用規約を確認する→
- ・当スタジオには、スタジオアシスタントがおりませんので予めご了承ください。
- ・搬入を開始とし、原状回復完了後、搬出までをご利用時間と致します。
- ・**610を除く501、611は全エリア土足禁止です。キャリーバッグや機材バッグ等のキャスター部分、また撮影で使用する靴を、スタジオ内に用意してある雑巾で拭いていただきますようお願いします。**
- ・**室内に荷物を置く際のシートをご用意しておりますので、その上に荷物を置いていただきますようお願いします。**
- ・スタジオに備え付けられた家具、小物等にご利用いただけますが、ご利用終了後は全て元にあった位置にお戻し下さい。
- ・家具や機材の移動の際、建物や設備、備品等を損傷しないようご注意ください。
壁、床、天井や設備、備品等に損傷、破損、盗難などが起きた場合は、補修・交換または賠償費用をご請求します。
- ・**611にある可動壁を移動する際は必ず2名以上で行い、体重をかけて寄りかからないようご注意ください。**
- ・壁、床、天井等への釘やビス又はテープの使用は禁止となります。
- ・**スタジオ501の床は毛足の長いカーペットのため、跡が残しやすいピンヒール着用の撮影は、お断りする場合がございます。事前にご相談ください。**
- ・**カーペットにシミや汚れをつけてしまった際はまずスタッフにお声かけください。
汚れの程度によってはクリーニング費用をご請求させていただきます。**
- ・近隣のご迷惑にならないようお願いします。
騒音、ストロボなどの照明による苦情が入った際には、こちらの指示に従って頂きますようお願いします。
- ・撮影時の事故（火災、停電、盗難、破損、人身事故）や天災に起因する撮影不能などには、当スタジオでは責任を一切負えませんので予めご了承ください。
- ・大音量を伴う撮影や危険を伴う使用、公序良俗に反する目的（アダルトビデオ等の撮影を含みます。）でのご利用は禁止します。
- ・粗大ゴミや廃棄物の処分は、ご利用者様にてお願いします。必要に応じて処分料金をご請求させていただくことがあります。
- ・スタジオ内の設備、仕様（壁、床、窓、家具等）を、予告なしに変更する場合があります。
- ・使用状況確認のためスタジオ内の巡回をさせていただくことがあります。
- ・車両の移動・駐車等については、ご利用者様の責任でお願いします。
- ・機材は持ち込みいただいても構いませんが、電気容量に制限がある為、ご注意ください。
- ・**他のフロアに入居者がおりますので撮影はスタジオ内のみでお願いします。
荷物、機材を共用部廊下に置くこともご遠慮下さい。**
- ・オーディオ使用の際は近隣の迷惑にならないよう、音量は控えめにお願いします。
- ・建物、スタジオ内でのケガや事故、火災、撮影機材の破損、盗難、撮影データのトラブルなど当スタジオでは一切の責任は負いませんのでご了承ください。
- ・ペット、動物の撮影はご遠慮いただいております。
- ・**危険物、火気、水、砂、煙の使用、持ち込みは禁止させていただきます。**
- ・お申し込み内容とは異なる撮影、使用に関しては利用時でも中止していただく場合があります。
その場合も利用料金は発生しますのでご了承ください。
- ・スタジオ内は禁煙です。所定の喫煙スペースにてお願いします。
- ・給湯室、トイレは共有スペースとなりますので、他の方にご迷惑をおかけしないようご利用ください。
- ・給湯室の冷蔵庫をご利用の際は、事前にスタッフにお声かけください。

【利用規約】

第1条（規約の適用）

1. 本規約は、株式会社ランドロー（以下「当社」といいます。）が運営する撮影スタジオ studio yanké（以下「当スタジオ」といいます。）を利用する者（以下「利用者」といいます。）が遵守すべき事項及び利用者と当社との関係を定めるものです。
2. 利用者は、本規約の内容を十分理解したうえで、その内容を遵守することに同意して当スタジオを利用するものとし、当スタジオを利用した場合には、当該利用者は本規約を遵守することに同意したものとみなします。
3. 当社は、自らの判断により本規約及び個別規約を変更することができるものとします。
本規約及び個別規約を変更した場合、当スタジオに関する一切の事項は変更後の規約を適用するものとします。

第2条（利用方法）

1. 当スタジオ利用の申込みは、電話、メール又は当社が運営するウェブサイト（以下「本サイト」といいます。）を通じて行うものとし、真実、正確かつ最新の情報を当社に提供するものとします。
2. 利用者は、原則として、当スタジオの利用時間内に、機材の搬出入、撮影、原状回復を完了するものとし、利用時間を超過する場合には延長料金を支払うものとします。
3. 利用者は、当スタジオの時間外利用、機材の事前搬入、レンタル機器を使用（別途料金がかかります。）する場合には、予め当社に申し出るものとします。
4. 利用者は、申込内容に変更が生じた場合、すみやかに当社に申し出るものとします。
5. 利用者は、1項の申込みのキャンセルを行うことができるものとし、当社の別途定める方法によりキャンセル料を支払うものとします。

第3条（禁止事項）

利用者は当スタジオにおいて、以下の行為を行ってはならないものとします。

- ① 本規約、法令及び公序良俗に反する行為
- ② 当スタジオの仕様、設備に改変を加える行為
- ③ 当スタジオに損害を与える行為
- ④ 当社、当スタジオの利用者、当スタジオの近隣に迷惑となる行為
- ⑤ 事前申請のない屋上での撮影
- ⑥ 屋上での大規模な撮影
- ⑦ 詐欺的行為をすること
- ⑧ その他当社が不適当と判断するもの

第4条（権利帰属）

1. 本サイトに含まれる一切の知的財産権等の権利は、全て当社に帰属するものとし、本サイトに含まれる知的財産権の利用を許諾するものではありません。
2. 利用者は、本サイトにおける知的財産権等をいかなる方法によっても複製、送信、譲渡、貸与、翻訳、翻案、使用許諾その他の利用をすることはできないものとします。

第5条（免責）

1. 当社は、当スタジオ内の仕様・設備を予告なく変更したり、利用者の行為が禁止事項に該当すると判断した場合、撮影を中断したりすることがあります。当社の行為により利用者が生じた損害について、賠償する義務を一切負わないものとします。
2. 当社は、当スタジオにおける火災・事故・盗難等により生じた損害について、賠償する義務を一切負わないものとします。
3. 当社は、本サイト提供のためのコンピューターシステム及びサーバーの障害等により生じた損害について、賠償する義務を一切負わないものとします。
4. 当社は、当社の紹介する第三者のウェブサイトからのダウンロードやコンピュータウイルス感染等により発生した、コンピューター、回線、ソフトウェア等の損害について、賠償する義務を一切負わないものとします。
5. 当社は、本サイトに関し、遅滞、変更、停止、中止、廃止、及び本サイトを通じて提供される情報等の消失、その他本サイトに関連して発生した損害について、一切の責任を負わないものとします。
6. 本規約に定めのない場合で、当社の責めに帰すべき事由により利用者へ損害が生じた場合、当社は、1万円を上限として賠償するものとします。但し、当社の故意又は重過失により利用者へ損害が生じた場合には、この限りではありません。

第6条（損害賠償）

1. 利用者は、当スタジオの利用により、当スタジオ内の内装、撮影機材等を破損、損傷、紛失又は盗難した場合には、当社の損害を賠償するものとします。
2. 利用者は、当スタジオの利用により、当社及び第三者に損害を与えた場合には、その損害を賠償するものとします。なお、当社が、利用者の行為により第三者からクレーム又は損害賠償請求等を受けた場合、利用者は、当該請求等の対応に係る費用（弁護士費用、損害賠償金等を含みますが、これらに限られません。）の全てを負担するものとします。

第7条（準拠法・管轄裁判所）

本サイトその他本規約は全て日本法に準拠するものとし、本サイトに関する紛争については、東京地方裁判所を第1審の専属的合意管轄裁判所とするものとします。審の専属的合意管轄裁判所とするものとします。